





## Gemeinde Obermarchtal - Reutlingendorf -

Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch  
Stichtag: 31.12.2020

### Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung		Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
	Zone 3 / 21,00 €/m <sup>2</sup> A		Zone 7 / 70,00 €/m <sup>2</sup> W - Reutlingendorf "Halde"
	Zone 6 / 42,00 €/m <sup>2</sup> M - Reutlingendorf (alter Ortskern)		Zone 11 / 26,00 €/m <sup>2</sup> G - Reutlingendorf

### Erläuterungen

#### Bauerwartungsland

Wohnbauflächen: 8,00 €  
Gewerbebauflächen: 7,00 €

#### Land- und Forstwirtschaftliche Flächen

Grünland: 2,20 €  
Ackerland: 3,20 €  
Wald: 0,70 €  
Aussiedlerhöfe mit Wohnhaus: 21,00 €/m<sup>2</sup>  
Stallgebäude: 15,00 €/m<sup>2</sup>  
Remise: 10,00 €/m<sup>2</sup>

#### Art der baulichen Nutzung

W Wohnbaufläche  
G Gewerbe- und Industriefläche  
A Aussiedlerhöfe  
M Gemischte Baufläche

**Ingenieurbüro Will**  
Vermessung | Geoinformatik

Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)  
Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20  
info@ib-will.de - www.ib-will.de

<b>Auftraggeber:</b> <b>Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen</b>	<b>Plan Nr.:</b> 2021 083-11 <b>Datengrundlage:</b> ALKIS Stand 5/2020 <b>Obermarchtal - Reutlingendorf</b>
<b>Projekt:</b> <b>Bodenrichtwertkarte 2020</b>	<b>bearbeitet:</b> Bongers Dipl.-Ing. (FH) (Vermessung und Geoinformatik)
<b>Maßstab 1:2.500</b> <b>Plangröße:</b> 580mm x 430mm	<b>Datum:</b> 16.06.2021